PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS - LOTE 08								PREFEITURA DE CONSELHEIRO LAFAIETE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE							**Data de atualização:**	**08/10/2026**
Reforma da Unidade de Saúde Amaro Ribeiro							**BDI:**	**25,92%**
Local: Antônio Bento, 25 - Conselheiro Lafaiete								
Referência: **SETOP (julho/2026) Desonerada** **SINAPI(agosto/2026) Desonerada**							**TOTAL**	**R$ 49.904,62**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**PR. UNIT.(R$)**	**PR. UNIT. C/ BDI (R$)**	**VALOR TOTAL COM BDI(R$)**
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 1.511,46**
1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	R$ 1.200,33	R$ 1.511,46	R$ 1.511,46
2			**INTERNO**					**R$ 403,83**
2.1	ED-27549	SETOP	FECHADURA TIPO TUBULAR, EM DIVISÓRIA, COM MAÇANETA E ACABAMENTO EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	un	3,00	R$ 106,90	R$ 134,61	R$ 403,83
3			**GRADE JANELA**					**R$ 1.097,47**
3.1	ED-50951	SETOP	FORNECIMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO E ACESSÓRIOS	un	2,00	R$ 435,78	R$ 548,73	R$ 1.097,47
4			**FECHAMENTO DO FUNDO**					**R$ 6.798,37**
4.1	ED-50397	SETOP	MURO DIVISÓRIO EM BLOCO DE CONCRETO COM ACABAMENTO REVESTIDO, ESP.15CM, ALTURA DE 220CM, COM SAPATA EM CONCRETO ARMADO , DIMENSÃO (50X55)CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA), PINGADEIRA EM CONCRETO, CHAPISCO/REBOCO COM ARGAMASSA (CIMENTO E AREIA) E PINTURA EM DUAS (2) DEMÃOS	m	7,00	R$ 771,28	R$ 971,20	R$ 6.798,37
5			**TELHADO**					**R$ 10.784,90**
5.1	ED-20603	SETOP	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	Kg	240,00	R$ 25,48	R$ 32,08	R$ 7.700,26
5.2	ED-48428	SETOP	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	24,00	R$ 102,07	R$ 128,53	R$ 3.084,64
6			**COZINHA**					**R$ 1.354,37**
6.1	ED-50278	SETOP	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (560X330X115)MM, NÚMERO 2, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	un	1,00	R$ 554,91	R$ 698,74	R$ 698,74
6.2	ED-50326	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE	un	1,00	R$ 97,57	R$ 122,86	R$ 122,86
6.3	ED-21095	SETOP	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m2	0,90	R$ 470,11	R$ 591,96	R$ 532,77
7			**ESGOTO**					**R$ 2.731,94**
7.1	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	un	1,00	R$ 439,98	R$ 554,02	R$ 554,02
7.2	ED-50105	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	40,00	R$ 43,24	R$ 54,45	R$ 2.177,91
8			**SALA DE ODONTOLOGIA+PINTURA EXTERNA**					**R$ 21.922,58**
8.1	ED-50505	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	211,36	R$ 3,54	R$ 4,46	R$ 942,16
8.2	ED-6282	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) , ESP. 25MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	211,36	R$ 47,37	R$ 59,65	R$ 12.607,41
8.3	ED-50455	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	m²	211,36	R$ 31,46	R$ 39,61	R$ 8.373,01
9			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**R$ 3.299,72**
9.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	24,00	R$ 56,34	R$ 70,94	R$ 1.702,64
9.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	7,00	R$ 132,32	R$ 166,62	R$ 1.166,32
9.3	100309	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURAÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	7,00	R$ 48,87	R$ 61,54	R$ 430,76
							TOTAL GERAL	**R$ 0,00**	**R$ 49.904,62**